

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie”

2019-10-16

SPIS TREŚCI

I.	TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.....	3
II.	PRZEDMIOT SPECYFIKACJI.....	3
III.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	4
IV.	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY	4
V.	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI INWESTOR ZASTĘPCZY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	4
VI.	TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT	5
VII.	MIEJSCE OTWARCIA OFERT	5
VIII.	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW	5
IX.	WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	5
X.	INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	5
XI.	UMOWA	5
XII.	CENY.....	6
XIII.	WYJAŚNIENIE SIWZ.....	6
XIV.	INFORMACJE DODATKOWE.....	6
XV.	WYKAZ OSÓB ZE STRONY INWESTORA ZASTĘPCZEGO UPOWAŻNIONYCH DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI.....	6
XVI.	ZAMKNIĘCIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU OFERTY.....	6
XVII.	ZAŁĄCZNIKI	6

INWESTOR ZASTĘPCZY

OSTROWSKI ZAKŁAD CIEPŁOWNICZY SA

ul. Wysocka 57

63 – 400 OSTRÓW WIELKOPOLSKI

TEL/FAX: 62 735 86 00 / 62 735 86 02

NIP 622-000-57-12

REGON 250017863

www.ozcsa.pl

ozc@ozcsa.pl

zec.skwierzyna@wp.pl

I. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony zgodnie z **Regulaminem Udzielania Zamówień w ZEC Sp. z o.o. w Skwierzynie z dnia 06.07.2016 r. dostępnym na stronie www.ozcsa.pl** w zakładce przetargi ZEC Sp. z o.o. w Skwierzynie

II. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI

1. Niniejsza specyfikacja określa warunki techniczne i wymagania stanowiące podstawę do realizacji robót projektowych i w ramach przedsięwzięcia: „**Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.**”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dwóch odrębnych dokumentacji projektowych:

2.1 Przyłącze ciepłownicze:

- wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych firmy Logstor z kotłowni przy ul. Garnizonowej do budynku nr 6 Kompleksu Wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie. Inwestor Zastępczy dopuszcza zastosowanie innego systemu rur preizolowanych równoważnego dla systemu firmy Logstor. Wymaga się aby całe przyłącze było wykonane przy użyciu jednego systemu rur preizolowanych. Projekt należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy europejskiej PN-EN 13941-1 „Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych – Część 1: Projektowanie.”, przepisami budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami zawartymi w **ZAŁĄCZNIKU NR 5**.
- do obliczeń hydraulicznych i cieplnych należy przyjąć parametry:
 - a) parametry wody sieciowej:
 - temperatura obliczeniowa zimą - 95/70 °C,
 - temperatura obliczeniowa latem - 70/45 °C,
 - b) parametry wody instalacyjnej:
 - temperatura obliczeniowa c.o. - 85/65 °C,
 - temperatura obliczeniowa c.w.u. - 10/60 °C,
 - c) zapotrzebowanie ciepła:
 - c.o. – 3000 kW
 - c.w.u. – 260 kW

2.2 Węzeł cieplny:

- wykonanie projektu budowlano-wykonawczego, dwufunkcyjnego węzła ciepłego na potrzeby c.o. i c.w.u. z zastosowaniem wymienników ze stali nierdzewnej, płaszczowo-rurowych lub płytowych. Należy zastosować automatykę z regulacją pogodową firmy Danfoss, na potrzeby c.w.u. należy dobrać odpowiednią ilość zasobników. Do obliczeń należy przyjąć parametry jak w pkt. 2.1.

Wszelkie urządzenia, elementy i materiały występujące w projekcie węzła ciepłego powinny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W projekcie należy uwzględnić regulację pośrednią dla obiegu c.o. i c.w.u. Dla każdego obiegu przewidzieć układ pomiarowo rozliczeniowy.

3. **Wykonawca** w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji projektowej obejmującej:
 - a) Opracowanie pełno branżowego projektu budowlanego i wykonawczego – 5 egzemplarzy w formie oprawionych teczek projekt budowlano wykonawczy + wersja elektroniczna na nośniku CD (pliki AutoCad, Word, PDF) do obróbki z możliwością kopiowania,

- b) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego – 1 egzemplarza + wersja elektroniczna zalecana w programie NORMA z wersją do edycji,
 - c) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) Uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji wymaganych przy realizacji prac projektowych,
4. Przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę.
 5. Inwestor Zastępczy dostarcza mapę do celów projektowych.
 6. Dokumentację należy uzgodnić z **Inwestorem Zastępczym** na etapie projektowania.
 7. Podczas prac projektowych **Wykonawca** ma obowiązek uzgadniania z **Inwestorem Zastępczym** koncepcję przebiegu trasy przyłącza ciepłowniczego, rozwiązań technicznych projektu węzła cieplnego.
 8. Odbiór opracowań projektowych nastąpi w siedzibie **Inwestora Zastępczego** w Ostrowie Wielkopolskim ul. Wysocka 57 na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego do **20.02.2020 r.**

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie prac związanych z opracowaniem dokumentacji projektowych – **20.02.2020 r.**

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Wykonawca** może złożyć jedną ofertę. Każdy z **Wykonawców** może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Oferta winna być napisana w języku polskim.
4. Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu **Wykonawcy**.
5. Poprawki winny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej.
6. Jeżeli ofertę w imieniu **Wykonawcy** składa pełnomocnik, pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty w oryginale lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
7. **Wykonawca** ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty w rejonie placu budowy - oraz uzyskanie samemu i na własną odpowiedzialność wszelkich informacji, które mogą być konieczne dla przygotowania oferty wstępnej i wiążącej i zawarcia umowy na wykonanie prac. Koszty wizji lokalnej ponosi **Wykonawca**.
8. Zaleca się, aby **Wykonawca** przed złożeniem oferty na realizację przedmiotu zamówienia, odbył wizję lokalną (obowiązkową). Celem potwierdzenia, **Zamawiający** podczas przeprowadzania wizji lokalnej, wyda **Wykonawcy** ubiegającemu się o udzielenie zamówienia stosowne potwierdzenie odbycia wizji lokalnej, które należy załączyć do oferty (zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ). Wizje lokalne mogą odbywać się w dniach 24,25.10.2019 r. pomiędzy 10:00 a 14:00. O wizji lokalnej **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
9. Ofertę należy złożyć w siedzibie **Inwestora Zastępczego** w zamkniętej kopercie z napisem:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła cieplnego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie”
Nie otwierać do dnia 31.10.2019 r. do godz. 11.10

W przypadku braku tej informacji **Inwestor Zastępczy** nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np.: przypadkowe otwarcie koperty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

Oferta winna spełniać wszystkie warunki podane w ogłoszeniu przetargowym i specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz powinna być złożona wg wzoru, który stanowi **ZAŁĄCZNIK NR 1** do niniejszej specyfikacji.

10. **Wykonawca** może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty oraz pisemne oświadczenia o wycofaniu oferty są przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta oraz dodatkowo powinny być opatrzone opisem „Zmiana” lub „Wycofanie”.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI INWESTOR ZASTĘPCZY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy ocenie ofert **Wykonawców** **Inwestor Zastępczy** będzie się kierował kryterium: **Cena – 100%**

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w sekretariacie **Inwestora Zastępczego** ul. Wysocka 57 w Ostrowie Wielkopolskim 63-400, w terminie do **31.10.2019 r. do godz. 11.00.**
2. Jeżeli Oferta zostanie wysłana do **Inwestora Zastępczego** pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) o terminie złożenia Oferty decyduje termin i godzina doręczenia Oferty do **Inwestora Zastępczego**, a nie termin nadania Oferty listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia Oferty pocztą kurierską.
3. Wszystkie Oferty otrzymane przez **Inwestora Zastępczego** po terminie składania Ofert określonym pkt. 1 nie będą otwierane i zostaną niezwłocznie zwrócone.

VII. MIEJSCE OTWARCIA OFERT

1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie **Inwestora Zastępczego** przy ul. Wysockiej 57 w Ostrowie Wielkopolskim 63-400 w sali konferencyjnej w dniu **31.10.2019 r o godz. 11.10.**
2. **Wykonawcy** mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności **Wykonawcy** przy otwieraniu ofert, **Inwestor Zastępczy** prześle **Wykonawcy** informacje z otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
3. Otwarcie jest jawne.
4. Dokonując otwarcia ofert **Inwestor Zastępczy** poda nazwę (firmę) **Wykonawcy**, adres, (siedzibę), informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się **Wykonawcy**, którzy:
 - 1.1. Spełniają warunki określone w **ZĄCZNIKU NR 2 do SIWZ.**

IX. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, oraz zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS (3 miesiące) o niezaleganiu.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków, które należy złożyć wg załączonego druku - **ZALĄCZNIK NR 2.**
3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, które należy złożyć wg załączonego druku - **ZALĄCZNIK NR 3.**
4. Protokół z wizji lokalnej – **ZALĄCZNIK NR 4.**

Uwaga:

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę na każdej stronie dokumentu.

- a) Jeżeli ofertę w imieniu **Wykonawcy** składa pełnomocnik, pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty w oryginale (lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem).
- b) Uczestnicy konsorcjum muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
- c) Uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

X. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty **Inwestor Zastępczy** zawiadomi **Wykonawców**, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia zgodnie z zasadami określonymi w **Regulaminie Udzielania Zamówień.**

XI. UMOWA

1. Wygrywający przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy, której wzór jest załączony do SIWZ (**ZALĄCZNIK NR 6**) i stanowi integralną część specyfikacji.
2. **Inwestor Zastępczy** przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w określonych warunkach:
 - 2.1. Zmiany nieistotne w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy.**
 - 2.2. Zmiany stawki podatku, wynikające ze zmiany obowiązujących przepisów.
 - 2.3. Zmiana terminu wykonania zamówienia określonego w treści specyfikacji może mieć miejsce, jeżeli opóźnienie nie wynika z winy **Wykonawcy**, tj.:
 - 2.3.1. Wystąpienie zdarzeń niemożliwych do przewidzenia na etapie zawarcia umowy.
 - 2.3.2. Wystąpienie konieczności uzyskania dodatkowych decyzji, uzgodnień oraz pozwoleń niezbędnych do realizacji zadania.

XII. CENY

1. W przypadku wygrania przetargu **Wykonawca** będzie zobowiązany do stosowania przedstawionej w ofercie ceny przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Termin zapłaty: 30 dni od chwili otrzymania faktury.
3. Płatność będzie realizowana w formie bezgotówkowej – przelew bankowy.

XIII. WYJAŚNIENIE SIWZ

1. **Wykonawca** może zwrócić się do **Inwestora Zastępczego** z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. **Inwestor Zastępczy** udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej (www.ozcsa.pl), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do **Inwestora Zastępczego** nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. **Inwestor Zastępczy** może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę SIWZ zamieści na własnej stronie internetowej www.ozcsa.pl w zakładce przetargi ZEC Sp. z o.o. w Skwierzynie
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, **Inwestor Zastępczy** przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej www.ozcsa.pl w zakładce przetargi ZEC Sp. z o.o. w Skwierzynie
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie **Inwestora Zastępczego**.

XIV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.
2. **Wykonawca** związany jest złożoną ofertą przez okres **30** dni od upływu terminu składania ofert.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
4. **Inwestor Zastępczy** nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
6. **Inwestor Zastępczy** nie przewiduje zamówień uzupełniających.
7. **Inwestor Zastępczy** nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia **Inwestor Zastępczy** z **Wykonawcą** będą prowadzone w PLN.
8. **Wykonawca** poniesie wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyników postępowania.
9. **Inwestor Zastępczy** nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

XV. WYKAZ OSÓB ZE STRONY INWESTORA ZASTĘPCZEGO UPOWAŻNIONYCH DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) **Inwestor Zastępczy** i **Wykonawcy** przekazują pisemnie lub za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
3. Jeżeli **Inwestor Zastępczy** lub **Wykonawca** przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez **Wykonawcę**, **Inwestor Zastępczy** domniema, że korespondencja wysłana przez **Inwestora Zastępczego** na adres email, podany przez **Wykonawcę**, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z **Wykonawcami**:
 - **Dorota Sitko**: Tel. (95) 717 05 04; mail: zec.skwierzyna@wp.pl
 - **Jerzy Kalka**: Tel. 669 603 555; mail: jerzy.kalka@ozcsa.pl
 - **Maciej Hałas**: Tel. 661 109 202; mail: maciej.halas@ozcsa.pl

Godziny pracy od 7.00 do 15.00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

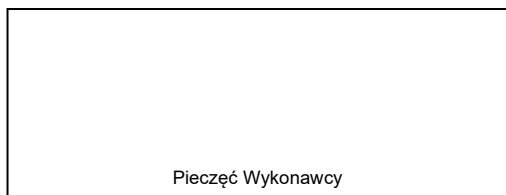
XVI. ZAMKNIĘCIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU OFERTY

Inwestor Zastępczy może zamknąć postępowanie bez wyboru którejkolwiek z ofert.

XVII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy - ZAŁĄCZNIK NR 1.

2. Formularz oświadczenia o możliwości ubiegania się o udzielenia zamówienia ZAŁĄCZNIK NR 2.
3. Oświadczenia o posiadanych uprawnieniach przez pracowników - ZAŁĄCZNIK NR 3.
4. Protokół z wizji lokalnej – ZAŁĄCZNIK NR 4.
5. Wymagania i warunki wstępne projektowania przyłączy ciepłowniczych - ZAŁĄCZNIK NR 5.
6. Wzór Umowy - ZAŁĄCZNIK NR 6.



OFERTA

Informujemy, że firma

oferuje wykonanie zamówienia publicznego na:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłnego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.” zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę brutto..... zł

Słownie

w tym podatek VAT

słownie

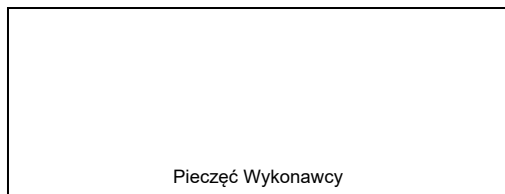
Cena, za którą zaproponowaliśmy wykonanie zamówienia obejmuje nasze wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Termin wykonania zamówienia zgodnie z SIWZ.

Oświadczamy, że wykonaliśmy wizję lokalną przed sporządzeniem oferty.

....., dnia 2019 r.

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy –
wraz z pieczęcią)

**niepotrzebne skreślić*



OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że możemy ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i wężła ciepłego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.”

”

ponieważ:

1. Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności objętych zamówieniem.
2. Dysponujemy niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Akceptujemy projekt umowy (ZAŁĄCZNIK NR 6).

....., dnia 2019 r.

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy –
wraz z pieczęcią)

Pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE W SPRAWIE UPRAWNIEŃ

Ja/My, niżej podpisany/i

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(pełna nazwa **Wykonawcy**)

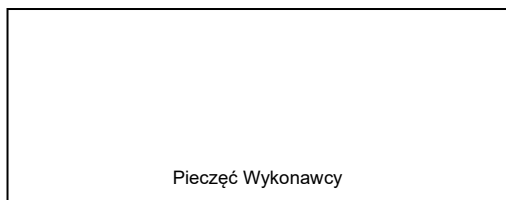
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania w ramach przedsięwzięcia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.”

oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane przepisami uprawnienia.

....., dnia 2019 r.

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy – wraz z pieczęcią)



PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ

Oświadczam, że w dniu 2019 r. w obecności przedstawiciela Inwestora Zastępczego dokonałem wizji trasy przyłącza ciepłowniczego w związku z postępowaniem przetargowym pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłowniczego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.”

.....
Podpis osoby wizytującej

.....
Podpis przedstawiciela Inwestora Zastępczego

UWAGA:

POTWIERDZONY PROTOKÓŁ ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY

Normy obowiązujące przy projektowaniu sieci z rur preizolowanych:

- EN 13941-1
Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych - Część 1: Projektowanie.
- EN 13941-2
Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych - Część 2: Montaż.
- EN 253
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu
- EN 14419
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych.
- EN 13480-3
Rurociągi przemysłowe metalowe - Część 3: Projektowanie i obliczenia
Inne normy europejskie mające zastosowanie do produktów preizolowanych
- EN 448
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Kształtki - zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu
- EN 488
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.
- EN 489
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.
- EN 15698-1
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Część 1: Zespół dwururowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu.
- EN 15698-2
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych zespolonych podwójnych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie - Część 2: Kształtki i zespół armatury ze stalowych rur przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu.
- EN 15632-1
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych rur giętkich - Część 1: Klasyfikacja, wymagania ogólne i metody badań.
- EN 15632-2
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych rur giętkich - Część 2: Zespolone plastikowe rury przewodowe - Wymagania ogólne i metody badań.
- EN 15632-3
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych rur giętkich - Część 3: Niezespolone plastikowe rury przewodowe; wymagania ogólne i metody badań.
- EN 15632-4
Sieci ciepłownicze - System preizolowanych rur giętkich - Część 4: Zespolone metalowe rury przewodowe; wymagania ogólne i metody badań
- Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego

UMOWA /2019

zawarta w dniu 2019 roku w Skwierzynie pomiędzy:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Skwierzynie, przy ul. Mostowej 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000012103, NIP: 596-10-03-108, z kapitałem zakładowym w wysokości 1.834.000,00 zł wpłaconym w całości, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez: Dorota Sitko - Prezesa Zarządu

a

NIP: REGON:, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

zwanymi dalej z osobna „**Stroną**” a wspólnie „**Stronami**”, o następującej treści:

§1

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem **Zamawiającego**, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i przyjmuje do wykonania prace projektowe w ramach:
„**Opracowanie dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego do zasilania w ciepło kompleksu wojskowego przy ul. 61 Brygady w Skwierzynie.**”
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przyłącza i węzła ciepłego oraz wszelkie uzgodnienia, które są niezbędne do wykonania całego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 oraz w SIWZ, który stanowi integralną częścią Umowy.
3. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy **Wykonawca** wykona odrębnie dla przyłącza i odrębnie dla węzła ciepłego.
4. **Wykonawca** w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji projektowej obejmującej:
 - e) Opracowanie pełno branżowego projektu budowlanego i wykonawczego – 5 egzemplarzy w formie oprawionych teczek projekt budowlano wykonawczy + wersja elektroniczna na nośniku CD (pliki AutoCad, Word, PDF) do obróbki z możliwością kopiowania,
 - f) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego – 1 egzemplarza + wersja elektroniczna zalecana w programie NORMA z wersją do edycji,
 - g) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - h) Uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji wymaganych przy realizacji prac projektowych.

§2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, oraz zaleceniami **Zamawiającego** uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zamówienia.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie oraz kadrę i potencjał techniczny umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przed złożeniem oferty **Zamawiającemu**, zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez **Zamawiającego** jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§3

1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a) wykonanie robót objętych niniejszą Umową z należytą starannością zgodnie z przedmiotem zamówienia, ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa oraz uzgodnionymi z **Zamawiającym** zmianami podjętymi w czasie realizacji prac,
 - b) w przypadku, gdy, zajdzie potrzeba wykonania zmiany w planowanej trasie przyłącza, **Wykonawca** uzgadnia zmiany z **Zamawiającym**,
 - c) uczestnictwo w spotkaniach roboczych organizowanych przez **Zamawiającego**,
2. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) **Zamawiający** w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy dokona przekazania map do celów projektowych ze strony miasta oraz map przekazanych przez jednostkę wojskową obejmujących całkowity zakres zadania.
 - b) **Zamawiający** w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia uwag lub pytań ze strony **Wykonawcy** dokona przekazania niezbędnych wyjaśnień w formie pisemnej. .

§4

1. Termin całkowitego wykonania niniejszej umowy ustala się do dnia **20.02.2020 r.** Przez wykonanie niniejszej umowy strony rozumieją oddanie przez **Wykonawcę Zamawiającemu** pełnej dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 niniejszej Umowy.
2. Za termin zakończenia robót uznaje się datę podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji przez **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zwolniony jest od odpowiedzialności za niedotrzymanie ustalonych w Umowie wiążących terminów tylko w przypadku, gdy wykaże, że opóźnienia wynikają nie z jego winy, a są spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa, wówczas wydłuża się termin wykonania zamówienia o czas trwania okoliczności powodujących opóźnienie,
 - b) wystąpienie zdarzeń niemożliwych do przewidzenia na etapie zawarcia umowy,
 - c) wystąpienie konieczności uzyskania dodatkowych decyzji, uzgodnień oraz pozwoleń niezbędnych do realizacji zadania,
5. Warunkiem zwolnienia od odpowiedzialności **Wykonawcy** jest dochowanie przez niego należytej staranności polegające na niezwłocznym powiadomieniu **Zamawiającego** o wystąpieniu zdarzenia opisanego w ust. 3 lit. a) - d), nie później jednak niż w terminie dwóch dni kalendarzowych, liczonych od momentu ich wystąpienia.
6. W wypadku wystąpienia z winy **Wykonawcy** opóźnień w realizacji robót dłuższych niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w ust. 1, **Zamawiającemu** przysługuje prawo powierzenia osobom trzecim na koszt **Wykonawcy** części lub całości prac, jeżeli pomimo wysłania **Wykonawcy** pisemnego wezwania do nadrobienia opóźnień, opóźnienia te nie zostały nadrobione w wyznaczonym w wezwaniu terminie.
7. **Wykonawca** nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia w przypadku, gdy zakończy prace przed terminem ustalonym w ust.1.

§5

1. Wynagrodzenie całkowite za zrealizowanie przedmiotu umowy wynosi:

..... zł brutto łącznie z VAT

(słownie:)

..... złotych brutto łącznie z VAT) w tym podatek VAT (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust.1** ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność **Wykonawcy** za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. **Wykonawca** nie będzie mógł żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu nieznanego terenu, infrastruktury podziemnej i naziemnej, braku możliwości komunikacyjnych czy też innych utrudnień związanych z zabezpieczeniem i prowadzeniem prac projektowych.
4. **Wykonawca** uprawniony jest do wystawienia faktury VAT po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy, przekazaniu dokumentacji i podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w §4 ust. 2.
5. Termin płatności faktury - 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury **Zamawiającemu**.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez **Wykonawcę** na fakturze VAT.

7. Za dzień płatności wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z **Wykonawcą**:

..... - tel., e-mail:

2. **Wykonawcę** reprezentują:

..... - tel., e-mail:

§7

Strony będą stosować następujące kary umowne:

1. Za opóźnienie w realizacji zamówienia **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu 0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn niezależnych od niego a obciążających **Wykonawcę**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Za zwłokę w zapłacie faktury, na żądanie **Wykonawcy** obciążają **Zamawiającego** odsetki ustawowe.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, ust. 2 i ust. 3, **Wykonawca** zapłaci na wskazany przez **Zamawiającego** rachunek bankowy przelewem, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania.
6. **Zamawiający** jest upoważniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
8. W przypadku odstąpienia od umowy prace wykonane przez **Wykonawcę** zostaną rozliczone i zapłacone przez **Zamawiającego** proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac w chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy i do nieujawniania ich osobom trzecim za wyjątkiem organów państwowych w przypadkach wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia składane przez strony w ramach Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się, że w przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne lub w inny sposób prawnie wadliwe, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy, a strony podejmą działania zmierzające do zastąpienia nieważnego lub wadliwego postanowienia nowym, zgodnym z obowiązującymi przepisami.

§11

Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY