

Odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców do przetargu:
„Dostawy roczne materiałów: pompy c.o. i c.u.w., automatyka ciepłownicza, wymienniki ciepła,
kompaktowe węzły ciepłne”.

1. Dotyczy projektu umowy: Sprzedawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich zobowiązań z przyczyn całkowicie od niego zależnych i pozostających w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniami lub zaniechaniami. Wnosimy zatem o zmianę § 3 ust. 3 „3. Termin dostawy ustala się na 7 dni roboczych od daty wpływu zamówienia do Sprzedawcy” na:

„3. Termin dostawy ustala się na 7 dni roboczych od daty wpływu zamówienia do Sprzedawcy. W przypadku, gdyby dotrzymanie tego terminu nie było możliwe z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy, Sprzedawca powiadomi Kupującego wskazując inny, możliwy termin dostawy”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści § 3 ust. 3 projektu umowy. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe brzmienie postanowienia umownego.

2. Dotyczy projektu umowy: Sprzedawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Sprzedawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Sprzedawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Kupującego i Sprzedawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Kupującego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o:

a) dopisanie do § 7 ust. 1A. o brzmieniu:

„1A. Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedawcy karę umowną w wysokości 20% wartości zamówionych a nie zrealizowanych dostaw towaru będącego przedmiotem umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Kupującego”;

b) zmianę § 7 ust. 2 z:

„2. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, Kupujący jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną”

na:

„2. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany w § 7 ust. 1A oraz § 7 ust. 2 projektu umowy. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe brzmienie wskazanych postanowień umownych.

3. Czy wymagany okres 5 letniej gwarancji dotyczy również materiałów z części I,II,III i VI
Ad. 17.3 Okres udzielonej gwarancji na urządzenia węzła 5 lat, pozostałe części zamówienia co najmniej 5 lat.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, wymagany okres 5-letniej gwarancji dotyczy również materiałów z części I, II, III oraz VI. Zgodnie z Ad. 17.3, okres udzielonej gwarancji na urządzenia węzła wynosi 5 lat, natomiast na pozostałe części zamówienia co najmniej 5 lat.