

**UMOWA
NA DOSTAWY BIOMASY W FORMIE ZRĘBKÓW DRZEWNYCH**

zawarta w Skwierzynie w dniu r. , pomiędzy:

Spółką „Zakład Energetyki Ciepłej” Sp. z o. o. z siedzibą w Skwierzynie (66 – 440), przy ul. Mostowej 1, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000012103, NIP: 596-10-03-108, z kapitałem zakładowym w wysokości 1.834.000,00 zł wpłaconym w całości, Nr BDO: 000158007, zwaną dalej „Zamawiającą”,
reprezentowaną przez:

Panią Dorotę Sitko - Prezesa Zarządu,

a

....., zwaną dalej „Dostawcą”,

reprezentowaną przez:

.....,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż i dostawa przez Dostawcę do Zamawiającego biomasy leśnej w formie zrębków drzewnych (dalej: „Biomasa”) w ilości 9.000 mp (dziewięć tysięcy metrów przestrzennych) w okresie od dnia 01 października 2024 r. do dnia 30 czerwca 2025 r.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do zakupu zarówno większej jak i mniejszej, maksymalnie o 25%, ilości biomasy leśnej w formie zrębków drzewnych niż ilości określone w ust. 1 przy zachowaniu ceny za 1 mp określonej w Umowie, co nie będzie stanowić zmiany Umowy. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie będzie rodzić po stronie Dostawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w szczególności Dostawcy nie będzie przysługiwało prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia w toku realizacji umowy.
3. Biomasa musi spełniać, co najmniej poniższe wymagania:
 - 1) minimalna wartość opałowa w stanie roboczym $Q_r^i - 10,0 \text{ GJ /Mg}$,
 - 2) maksymalna zawartość wilgoci $W_r^t - \text{do } 30 \%$,
 - 3) maksymalna zawartość popiołu w stanie roboczym $A_r^t - \text{do } 0,7 \%$.
4. Dostawca oświadcza i zapewnia, że sprzedawana i dostarczana przez niego Biomasa zgodna jest z wymaganiami wskazanymi w Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), które stanowią integralną część Umowy, a nadto zapewnia, że dostarczona przez niego Biomasa:
 - 1) nie jest wytwarzana z odpadów drewna zanieczyszczonego impregnatami lub powłokami ochronnymi, które mogą zawierać związki chlorowcoorganiczne lub metale ciężkie, w skład których wchodzi w szczególności odpady drewna

- pochodzącego z budowy, remontów i rozbiórki obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1860),
- 2) nie jest wytwarzana z odpadu pochodzącego z płyt typu MDF, HDF, płyt wiórowych oraz płyt pilśniowych,
 - 3) nie zawiera w sobie substancji niebiodegradowalnych w stopniu odbiegającym od znanych naturalnych właściwości biomasy danego rodzaju, tj. nie będzie zawierać w sobie „dodatków” niebiodegradowalnych nie występujących naturalnie (np. farby, lakiery, impregnaty, folia, tworzywa sztuczne, żywice, guma itp.) lub w stopniu przekraczającym znane naturalne wielkości tych zanieczyszczeń, które wpływają na procesy spalania,
 - 4) nie zawiera zanieczyszczeń takich jak: elementy metalowe, kamienie, gruz, korzenie, deski, ziemia, piasek, folia, tkaniny, tworzywa sztuczne, żywice, guma, olej, substancje chemiczne, itp. oraz dostarczona będzie środkami transportu nie zanieczyszczonymi pozostałościami z innych ładunków przewożonych tym samym środkiem transportu,
 - 5) nie ma wad prawnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania zgodności jakościowej dostarczanej przez Dostawcę Biomasy pod kątem wymagań określonych w ust. 3 i ust. 4 powyżej, poprzez pobranie próbki Biomasy, która będzie oddawana do badania laboratoryjnego. Strony zgodnie ustalają, że badanie próbek zostanie przeprowadzone w laboratorium wybranym przez Zamawiającego, a wynik badań będzie wiążący dla Stron. W przypadku, gdy na podstawie badań próbek, Zamawiający stwierdzi niezgodność parametrów Biomasy z wymaganiami określonych w ust. 3 lub ust. 4 powyżej, Zamawiający może według swojego wyboru: żądać odbioru wadliwej Biomasy przez Dostawcę na jego koszt i zwrotu zapłaconej ceny, albo żądać obniżenia ceny za dostarczoną Biomase, lub od Umowy odstąpić.
 6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z jednego z uprawnień wskazanego w ust. 5 powyżej, Dostawca zobowiązany jest do zwrotu zapłaconej ceny w terminie 7 (siedmiu) dni od wezwania.
 7. W przypadku, gdy na podstawie badań próbek Zamawiający stwierdzi niezgodność parametrów dostarczonej Biomasy z wymaganiami określonymi w ust. 3 lub ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu koszty przeprowadzenia badań.

§ 2

1. Dostawy Biomasy będą realizowane przez Dostawcę sukcesywnie w okresie od dnia 01 października 2024 r. do dnia 30 czerwca 2025 r. w partiach nie przekraczających 95 mp.
2. Dostawy Biomasy odbywać się będą zgodnie z postanowieniami Umowy i według harmonogramu dostaw, który stanowi *Załącznik nr 1* do Umowy. na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego.

3. Dostawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie w terminie 72 godzin od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego, według harmonogramu, o którym mowa w ust. 2, w ilościach nie przekraczających 95 mp każda.
4. Zamówienia, o których mowa w ust. 3, będą składane przez Zamawiającego faxem lub na adres poczty elektronicznej Dostawcy wskazane w § 8 ust. 1 pkt 2 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia przyjęcia zamówienia.
5. Dostawca zobowiązany jest realizować dostawy Biomasy do kotłowni Zamawiającego znajdującej się przy ul. Garnizonowej 1 w Skwierzynie, w dni robocze, w godzinach od 7:00 do 15:00.
6. Wykonawca na swój koszt prowadzi załadunek, transport i rozładunek Biomasy oraz wystawia niezbędne i wymagane prawem dokumenty przewozowe.
7. Odbiór każdej partii Biomasy zostanie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, który może odmówić potwierdzenia odbioru partii w przypadku, gdy nie odpowiada ona warunkom zamówienia określonym w §1 w ust. 3 i ust. 4 Umowy. Dostawca zobowiązany jest wówczas do usunięcia nieprzyjętego towaru na własny koszt.
8. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia się przez Dostawcę z dostawą zamówionej partii Biomasy powyżej 5 (pięć) dni lub wstrzymania dostaw Biomasy, Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia i bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu wypowiedzenia poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.

§ 3

1. Dostawca zobowiązany jest do rzetelnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Dostawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania, a także, że posiada potencjał i możliwości do prawidłowego wykonania całości Umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że zgodnie ze SWZ oraz ofertą Dostawcy, przez cały okres obowiązywania umowy cena jednego metra przestrzennego Biomasy (cena jednostkowa) będzie wynosiła: zł netto (słownie: złotychgroszy netto).
2. Cena, o której mowa w ust. 1 zostanie powiększona o należny podatek VAT.
3. Szacunkowa wartość umowy netto wynosi zł (słownie: złotych).
4. Ustalona cena zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, w tym koszty transportu, załadunku i rozładunku.
5. Zapłata należności za dostarczoną Biomase następować będzie przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy.
6. Płatności na rzecz Wykonawcy zrealizowane będą na wskazany w fakturze VAT rachunek bankowy pod warunkiem, że ten umieszczony jest w wykazie tzw. „białej

listy podatników” na stronie Ministerstwa Finansów. W przeciwnym razie termin płatności ulega wydłużeniu do czasu wyjaśnienia rachunku bankowego i nie będzie stanowiło podstawy dla naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.

7. Podstawą do wystawienia faktur VAT będą dokumenty każdej dostawy, podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego odbierającego dostawę.
8. W przypadku przekroczenia terminu płatności określonej fakturą, Dostawca będzie miał prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP:596-10-03-108.
10. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP:
11. Strony zgodnie postanawiają, że w okresie trwania Umowy jednostkowa cena metra przestrzennego Biomasy, o której mowa w ust. 1 powyżej, może ulec zmianie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS. Wzrost wskaźnika, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie większy niż 2% w stosunku do miesiąca poprzedzającego zmianę nie będzie stanowił podstawy do żądania zmiany jednostkowej ceny metra przestrzennego Biomasy.
12. Przez zmianę ceny jednostkowej należy rozumieć zarówno jej wzrost, jak i jej obniżenie względem ceny, o której mowa w ust. 1 powyżej.
13. W całym okresie trwania Umowy jednostkowa cena metra przestrzennego Biomasy może ulec zmianie nie więcej niż o 5% procent w stosunku do ceny ustalonej w ust. 1 powyżej.
14. Zmiana jednostkowej ceny, o której mowa w ust. 1 powyżej, może nastąpić nie wcześniej niż po 60 dniach obowiązywania Umowy, na pisemne żądanie Strony wnoszącej o zmianę zawierającą uzasadnienie i wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 5

Dostawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dostarczonej Biomasy.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu odstąpienia od Umowy poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania lub odstąpienia od odbioru Biomasy w przypadku powstania sytuacji szczególnych, które groziłyby dla Zamawiającego rażącą stratą z tytułu spalania Biomasy, spowodowaną np. ograniczeniem produkcji ciepła w Kotłowni, bądź inną niezależną od Zamawiającego przyczyną uniemożliwiającą spalanie Biomasy w Kotłowni. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14

dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w zdaniu poprzednim. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu odstąpienia od Umowy poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Dostawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za opóźnienie w realizacji zamówienia na dostawę Biomasy, w wysokości 0,5% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia względem terminu określonego zgodnie z §2 Umowy;
 - 2) w przypadku dostarczenia przez Dostawcę Biomasy nie spełniającej wymagań określonych w §1 ust. 3 i ust. 4 Umowy, w wysokości 5% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy;
 - 3) w przypadku odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Dostawcy, w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy;
 - 4) w przypadku odstąpienia przez Dostawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 15% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo potrącić należności z tytułu naliczonych kar umownych z należności przysługujących Dostawcy od Zamawiającego.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić od Dostawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Dostawca w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zobowiązany jest do naprawienia Zamawiającemu wynikłej z tego tytułu szkody na zasadach ogólnych. Dotyczy to w szczególności sytuacji, gdy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, w następstwie którego na Zamawiającego zostaną nałożone kary pieniężne wynikające z art. 56 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 poz. 266) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 12 lutego 2003 r. w sprawie zapasów paliw w przedsiębiorstwach energetycznych (Dz.U. z 2023 poz.2002).

§ 8

1. Na potrzeby niniejszej umowy Strony wskazują swoje adresy poczty elektronicznej i numery faxu:
 - 1) **Zamawiający:**
 - a) adres e-mail: zec.skwierzyna@wp.pl
 - b) nr tel.: 507 134 625, 95 71 70 504
 - c) nr faxu: 95 71 70 504
 - 2) **Dostawca:**
 - a) adres e-mail:

b) nr tel.:

c) nr faxu:

§ 9

1. Strony oświadczają, że wszystkie dane osobowe służą i są związane z zawarciem i należyłą realizacją Umowy.
2. Zbieranie i przetwarzanie danych osobowych, odbywać się będzie zgodnie z regulacjami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) zwanego dalej: RODO, oraz krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące powstać między Stronami w związku z niniejszą Umową, których nie uda się rozstrzygnąć na drodze uzgodnień roboczych w terminie 14 dni od dnia ich powstania, Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Nieważność któregośkolwiek zapisu Umowy nie powoduje jej nieważności. W przypadku, gdy którykolwiek z zapisów Umowy zostanie uznany za nieważny, zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszystkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA

Załącznik nr 1
DO UMOWY NA DOSTAWY BIOMASY W FORMIE ZRĘBKÓW DRZEWNYCH
z dnia r.

Zamawiający: Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Skwierzynie

Dostawca:

HARMONOGRAM DOSTAW

Miesiąc	Zapotrzebowanie kotłownia ul. Garnizonowa 1 w Skwierzynie (mp)
Październik 2024	500
Listopad 2024	1400
Grudzień 2024	1400
Styczeń 2025	1500
Luty 2025	1400
Marzec 2025	1200
Kwiecień 2025	800
Maj 2025	300
Czerwiec 2025	500
Razem	9000

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA