

**UMOWA  
NA DOSTAWY BIOMASY LEŚNEJ W FORMIE ZRĘBKÓW**

**zawarta w Skwierzynie w dniu ..... 2023 r. , pomiędzy:**

Spółką „Zakład Energetyki Ciepłej” Sp. z o. o. z siedzibą w Skwierzynie (66 – 440), przy ul. Mostowej 1, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000012103, NIP: 596-10-03-108, z kapitałem zakładowym w wysokości 1.834.000,00 zł wpłaconym w całości, Nr BDO: 000158007, zwanym dalej „Zamawiająca”,  
reprezentowaną przez:

**Panią Dorotę Sitko - Prezesa Zarządu,**

a

.....,  
zwanym/-ą dalej „Dostawcą”,

o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż i dostawa przez Dostawcę do Zamawiającego biomasy leśnej w formie zrębków drzewnych (dalej: „Biomasa”) w ilości 12.000 mp (dwanaście tysięcy metrów przestrzennych) w okresie od dnia 01 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do zakupu zarówno większej jak i mniejszej, maksymalnie o 10%, ilości biomasy leśnej w formie zrębków drzewnych niż ilości określone w ust. 1 przy zachowaniu ceny za 1 mp określonej w Umowie, co nie będzie stanowić zmiany Umowy. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie będzie rodzić po stronie Dostawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w szczególności Dostawcy nie będzie przysługiwało prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia w toku realizacji umowy.
3. Biomasa musi spełniać, co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) minimalna wartość opałowa w stanie roboczym  $Q_r^i$  – **10,0 GJ /Mg**,
  - 2) maksymalna zawartość wilgoci  $W_r^t$  – **do 30 %**,
  - 3) maksymalna zawartość popiołu w stanie roboczym  $A_r^t$  – **do 0,7 %**.
4. Dostawca oświadcza i zapewnia, że sprzedawana i dostarczana przez niego Biomasa zgodna jest z wymaganiami wskazanymi w Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), które stanowią integralną częścią Umowy, a nadto zapewnia, że dostarczona przez niego Biomasa:
  - 1) nie jest wytwarzana z odpadów drewna zanieczyszczonego impregnatami lub powłokami ochronnymi, które mogą zawierać związki chlorowcoorganiczne lub metale ciężkie, w skład których wchodzi w szczególności odpady drewna pochodzącego z budowy, remontów i rozbiórki obiektów budowlanych oraz

- infrastruktury drogowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1860),
- 2) nie jest wytwarzana z odpadu pochodzącego z płyt typu MDF, HDF, płyt wiórowych oraz płyt pilśniowych,
  - 3) nie zawiera w sobie substancji niebiodegradowalnych w stopniu odbiegającym od znanych naturalnych właściwości biomasy danego rodzaju, tj. nie będzie zawierać w sobie „dodatków” niebiodegradowalnych nie występujących naturalnie (np. farby, lakiery, impregnaty, folia, tworzywa sztuczne, żywice, guma itp.) lub w stopniu przekraczającym znane naturalne wielkości tych zanieczyszczeń, które wpływają na procesy spalania,
  - 4) nie zawiera zanieczyszczeń takich jak: elementy metalowe, kamienie, gruz, korzenie, deski, ziemia, piasek, folia, tkaniny, tworzywa sztuczne, żywice, guma, olej, substancje chemiczne, itp. oraz dostarczona będzie środkami transportu nie zanieczyszczonymi pozostałościami z innych ładunków przewożonych tym samym środkiem transportu,
  - 5) nie ma wad prawnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania zgodności jakościowej dostarczanej przez Dostawcę Biomasy pod kątem wymagań określonych w ust. 3 i ust. 4 powyżej, poprzez pobranie próbki Biomasy, która będzie oddawana do badania laboratoryjnego. Strony zgodnie ustalają, że badanie próbek zostanie przeprowadzone w laboratorium wybranym przez Zamawiającego, a wynik badań będzie wiążący dla Stron. W przypadku, gdy na podstawie badań próbek, Zamawiający stwierdzi niezgodność parametrów Biomasy z wymaganiami określonych w ust. 3 lub ust. 4 powyżej, Zamawiający może według swojego wyboru: żądać odbioru wadliwej Biomasy przez Dostawcę na jego koszt i zwrotu zapłaconej ceny, albo żądać obniżenia ceny za dostarczoną Biomase, lub od Umowy odstąpić.
  6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z jednego z uprawnień wskazanego w ust. 5 powyżej, Dostawca zobowiązany jest do zwrotu zapłaconej ceny w terminie 7 (siedmiu) dni od wezwania.
  7. W przypadku, gdy na podstawie badań próbek Zamawiający stwierdzi niezgodność parametrów dostarczonej Biomasy z wymaganiami określonymi w ust. 3 lub ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu koszty przeprowadzenia badań.

## § 2

1. Dostawy Biomasy będą realizowane przez Dostawcę sukcesywnie w okresie od dnia 01 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. w partiach nie przekraczających 95 mp.
2. Dostawy Biomasy odbywać się będą zgodnie z postanowieniami Umowy i według harmonogramu dostaw, który stanowi *Załącznik nr 1* do Umowy. na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego.

3. Dostawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie w terminie 72 godzin od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego, według harmonogramu, o którym mowa w ust. 2, w ilościach nie przekraczających 95 mp każda.
4. Zamówienia, o których mowa w ust. 3, będą składane przez Zamawiającego faxem lub na adres poczty elektronicznej Dostawcy wskazane w § 8 ust. 1 pkt 2 Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia przyjęcia zamówienia.
5. Dostawca zobowiązany jest realizować dostawy Biomasy do kotłowni Zamawiającego znajdującej się przy ul. Garnizonowej 1 w Skwierzynie, w dni robocze, w godzinach od 7:00 do 15:00.
6. Wykonawca na swój koszt prowadzi załadunek, transport i rozładunek Biomasy oraz wystawia niezbędne i wymagane prawem dokumenty przewozowe.
7. Odbiór każdej partii Biomasy zostanie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, który może odmówić potwierdzenia odbioru partii w przypadku, gdy nie odpowiada ona warunkom zamówienia określonym w §1 w ust. 3 i ust. 4 Umowy. Dostawca zobowiązany jest wówczas do usunięcia nieprzyjętego towaru na własny koszt.
8. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia się przez Dostawcę z dostawą zamówionej partii Biomasy powyżej 5 (pięć) dni lub wstrzymania dostaw Biomasy, Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia i bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu wypowiedzenia poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.

### § 3

1. Dostawca zobowiązany jest do rzetelnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Dostawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania, a także, że posiada potencjał i możliwości do prawidłowego wykonania całości Umowy.

### § 4

1. Strony ustalają, że zgodnie ze SWZ oraz ofertą Dostawcy, przez cały okres obowiązywania umowy cena jednego metra przestrzennego Biomasy (cena jednostkowa) będzie wynosiła: ..... zł netto (słownie: ..... złotych ..... groszy netto).
2. Cena, o której mowa w ust. 1 zostanie powiększona o należny podatek VAT.
3. Szacunkowa wartość umowy netto wynosi ..... zł (słownie: ..... złotych).
4. Ustalona cena zawiera w sobie wszelkie składniki cenotwórcze, w tym koszty transportu, załadunku i rozładunku.
5. Zapłata należności za dostarczoną Biomase następować będzie przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy.
6. Płatności na rzecz Wykonawcy zrealizowane będą na wskazany w fakturze VAT rachunek bankowy pod warunkiem, że ten umieszczony jest w wykazie tzw. „białej

listy podatników” na stronie Ministerstwa Finansów. W przeciwnym razie termin płatności ulega wydłużeniu do czasu wyjaśnienia rachunku bankowego i nie będzie stanowiło podstawy dla naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.

7. Podstawą do wystawienia faktur VAT będą dokumenty każdej dostawy, podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego odbierającego dostawę.
8. W przypadku przekroczenia terminu płatności określonej fakturą, Dostawca będzie miał prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP:596-10-03-108.
10. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP: .....
11. Strony zgodnie postanawiają, że w okresie trwania Umowy jednostkowa cena metra przestrzennego Biomasy, o której mowa w ust. 1 powyżej, może ulec zmianie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS. Wzrost wskaźnika, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie większy niż 2% w stosunku do miesiąca poprzedzającego zmianę nie będzie stanowił podstawy do żądania zmiany jednostkowej ceny metra przestrzennego Biomasy.
12. Przez zmianę ceny jednostkowej należy rozumieć zarówno jej wzrost, jak i jej obniżenie względem ceny, o której mowa w ust. 1 powyżej.
13. W całym okresie trwania Umowy jednostkowa cena metra przestrzennego Biomasy może ulec zmianie nie więcej niż o 5% procent w stosunku do ceny ustalonej w ust. 1 powyżej.
14. Zmiana jednostkowej ceny, o której mowa w ust. 1 powyżej, może nastąpić nie wcześniej niż po 60 dniach obowiązywania Umowy, na pisemne żądanie Strony wnoszącej o zmianę zawierającą uzasadnienie i wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

## § 5

Dostawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dostarczonej Biomasy.

## § 6

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu odstąpienia od Umowy poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania lub odstąpienia od odbioru Biomasy w przypadku powstania sytuacji szczególnych, które groziłyby dla Zamawiającego rażącą stratą z tytułu spalania Biomasy, spowodowaną np. ograniczeniem produkcji ciepła w Kotłowni, bądź inną niezależną od Zamawiającego przyczyną uniemożliwiającą spalanie Biomasy w Kotłowni. W takiej sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14

dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w zdaniu poprzednim. W takim przypadku Dostawcy nie będą przysługiwać względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu odstąpienia od Umowy poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonaną część Umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## § 7

1. Dostawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
  - 1) za opóźnienie w realizacji zamówienia na dostawę Biomasy, w wysokości 0,5% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia względem terminu określonego zgodnie z §2 Umowy;
  - 2) w przypadku dostarczenia przez Dostawcę Biomasy nie spełniającej wymagań określonych w §1 ust. 3 i ust. 4 Umowy, w wysokości 5% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy;
  - 3) w przypadku odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Dostawcy, w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy;
  - 4) w przypadku odstąpienia przez Dostawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 15% szacunkowej wartości umowy określonej w §4 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo potrącić należności z tytułu naliczonych kar umownych z należności przysługujących Dostawcy od Zamawiającego.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić od Dostawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Dostawca w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zobowiązany jest do naprawienia Zamawiającemu wynikłej z tego tytułu szkody na zasadach ogólnych. Dotyczy to w szczególności sytuacji, gdy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, w następstwie którego na Zamawiającego zostaną nałożone kary pieniężne wynikające z art. 56 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U z 2021 r. poz. 716) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 12 lutego 2003 r. w sprawie zapasów paliw w przedsiębiorstwach energetycznych (Dz. U. Nr 39 poz. 338).

## § 8

1. Na potrzeby niniejszej umowy Strony wskazują swoje adresy poczty elektronicznej i numery faxu:
  - 1) **Zamawiający:**
    - a) adres e-mail: [zec.skwierzyna@wp.pl](mailto:zec.skwierzyna@wp.pl)
    - b) nr tel.: 507 134 625, 95 71 70 504
    - c) nr faxu: 95 71 70 504
  - 2) **Dostawca:**
    - a) adres e-mail: .....

- b) nr tel.: .....
- c) nr faxu: .....

**§ 9**

1. Strony oświadczają, że wszystkie dane osobowe służą i są związane z zawarciem i należyłą realizacją Umowy.
2. Zbieranie i przetwarzanie danych osobowych, odbywać się będzie zgodnie z regulacjami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) zwanego dalej: RODO, oraz krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące powstać między Stronami w związku z niniejszą Umową, których nie uda się rozstrzygnąć na drodze uzgodnień roboczych w terminie 14 dni od dnia ich powstania, Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Nieważność któregośkolwiek zapisu Umowy nie powoduje jej nieważności. W przypadku, gdy którykolwiek z zapisów Umowy zostanie uznany za nieważny, zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**DOSTAWCA**

**Załącznik nr 1**  
**DO UMOWY NA DOSTAWY BIOMASY LEŚNEJ W FORMIE ZRĘBKÓW**  
**z dnia ..... r.**

Zamawiający: Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Skwierzynie

Dostawca: .....

HARMONOGRAM DOSTAW

| Miesiąc          | Zapotrzebowanie kotłownia ul. Garnizonowa 1<br>w Skwierzynie<br>(mp) |
|------------------|--|
| Wrzesień 2023    | 700  |
| Październik 2023 | 1100   |
| Listopad 2023    | 1500   |
| Grudzień 2023    | 1800   |
| Styczeń 2024     | 1800   |
| Luty 2024        | 1500   |
| Marzec 2024      | 1400   |
| Kwiecień 2024    | 1200   |
| Maj 2024         | 400  |
| Czerwiec 2024    | 200  |
| Lipiec 2024      | -  |
| Sierpień 2024    | 400  |
| <b>RAZEM</b>     | <b>12000</b>   |

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA